



1 **ATA DA 50ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DO MUNICÍPIO -----**

2 Aos três dias do mês de setembro de dois mil e dezoito, às dezenove horas e quinze
3 minutos, no Auditório do Gabinete, foi realizada a 50ª Reunião Ordinária do
4 Conselho do Município de Bauru, CMB. Estiveram presentes e assinaram a lista de
5 presença os seguintes membros por segmento da sociedade: **A)**

6 **REPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO:** Letícia Rocco Kirchner (Titular PMB,
7 Seplan), Natasha Lamônica (Suplente, PMB – SEPLAN); Danielle Poglitsch Roza
8 Amaro (Titular, PMB - SEPLAN); Perola Motta Zanotto (Titular, PMB – OBRAS);
9 Chahida Jaqueline Obeid (Titular, PMB – SEBES), Rafael Nunes Rosalin (Suplente,
10 PMB – SMDE); Osvaldo José Pedro (Titular, PMB – DAE); José Pili Cardoso Filho
11 (Suplente, PMB – EMDURB); Maria José Majô Jandreice (Titular, PMB –
12 GABINETE); Luiz Antônio da Silva Pires (Suplente, PMB – GABINETE). **B)**

13 **REPRESENTANTES DAS UNVERSIDADES, ENTIDADES DE CLASSE E ONG'S:**
14 Luiz Daré Neto (Titular – IES – FEB/UNESP); Giovanna Gândara Gai (Titular - OAB);
15 Ângelo Joaquina Neto (Titular – SINDUSCON); Bruno Pegorin Neto (2º Suplente -
16 SECOVI). **C) REPRESENTANTES DA COMUNIDADE - SETORES URBANOS:**

17 Alfredo Cirne Moreira (Titular, Setor 1); José de Souza Lopes Junior (2º Suplente,
18 Setor 1); Osvaldy Martins (Titular, Setor 4); Alessandro Ricardo da Silva (Titular,
19 Setor 5); José Fernando Redondo Mendes (2º Suplente, Setor 5); Raeder Rodrigo
20 Porcaro Puliesi (Titular, Setor 6); Carlos Roberto de Sá Cardoso (1º Suplente, Setor
21 6); Isabel Aiko Takamatsu (Titular, Setor 7); Rosangela Felix Silva (1º Suplente,
22 Setor 7); Evaldo Pereira da Silva (2º Suplente, Setor 7); Waldir Caso (Titular, Setor
23 8); Reinaldo José Reche (Titular, Setor 11); **SETORES RURAIS:** Nilton Carlos
24 Pollice Scudeller (1º Titular – Bacia Hid. do Córrego Água Parada); Lucia Helena
25 Bueno Gaio Martins (Titular – Bacia Hid. do Ribeirão Campo Novo). **D)**

26 **CONVIDADOS:** Luciana Maria Vigo Duarte (Secretaria de Educação); Isabel Cristina
27 Miziara (Secretaria de Educação); Andréa Salcedo Gomes (Secretaria de Saúde);
28 José Eduardo Fogolin Passos (Secretaria de Saúde); Francieli Eloy Godoy
29 (Secretaria de Saúde); Peter H (Residencial Tivoli). **E) JUSTIFICARAM AUSÊNCIA:**

30 Raquel Biem Mori (Suplente, PMB - SEMMA), Edmilson Queiroz Dias (Titular – IES –
31 UNESP – FAAC); Maria Izabel Merino de Medeiros (2º Suplente – IES – APTA);
32 Gustavo Gandara Gai (Titular, Setor 12); Emilio Alfredo Moreira Viegas (2º Suplente,
33 Setor 1); Alfredo Neme Neto (Titular, Entidades de Classe – Assenag); Márcio
34 Antonio Tonim Colim (Titular, Entidades de Classe – IAB); Luiz Cláudio Bittencourt,
35 (1º Suplente, Entidades de Classe – IAB); Evaristo Kirita Rodriguez (2º Suplente,
36 Entidades de Classe – IAB); Marina de Campos Fattori, (1º Suplente, Entidades de
37 Classe – OAB) . **1) PALAVRA DO PRESIDENTE - informes: a)**

38 comunicou sobre a participação na audiência pública, Ecovita Incorporadora e
39 Construtora Ltda., Residencial Splendore, realizada em 13/08/2018. **b)** O Presidente
40 comunicou a publicação das resoluções que destituíram as Conselheiras STEFANI
41 ALINE MOREIRA E ANAJETE DA PAZ; **c)** O Presidente relatou aos presentes a
42 concessão de liminar pelo TJ/SP, relacionado à ADIN, proposta sob número
43 2174329-30.2018.26.0000, que devolveu ao Conselho do Município status de órgão
44 deliberativo. **d)** Letícia informou aos presentes próxima audiência que deverá ocorrer
45 no Gabinete do Prefeito realizada pela concessionária via Rondon referente à



46 marginal a fim de esclarecer as dúvidas referente ao projeto, o convite será
47 encaminhado em breve. **2** – O Presidente posicionou o Conselho e reabre a
48 discussão acerca da denúncia formulada pelo Conselheiro Suplente do Setor 6,
49 Senhor Carlos Roberto Cardoso, na imprensa, referente possível direcionamento de
50 contrapartida na urbanização de praça, objeto de EIV do empreendimento Parque
51 Branzi. Passou a palavra ao Conselheiro Carlos que disse que gostaria que a
52 intervenção ocorresse próxima à região do empreendimento. A Secretária e
53 Conselheira Leticia Kirchner pediu a palavra, explicando que o Sr. Secretário de
54 Meio Ambiente não pode estar presente, mas que vem acompanhando o caso,
55 conforme discutido na última reunião ordinária do CMB. Explicou ainda que foi
56 realizado levantamento do valor da Praça solicitada e que, devido ao valor alto já
57 previsto, em detrimento ao valor da contrapartida, ainda que não possa ser realizada
58 a totalidade da praça em questão, será estudada a possibilidade de fazer parte da
59 praça. A questão vem sendo discutida e a Empresa MRV está de acordo. Raéder
60 pediu para que o CMB fosse posicionado quando o problema da praça fosse
61 resolvido pela SEMMA. **3** - Apresentação da Secretaria Municipal de Saúde sobre a
62 destinação dos valores oriundos de contrapartidas e mitigações, com base na Lei
63 6.626/2015, de 18/02/2015, que instituiu o Estudo de Impacto de Vizinhança no
64 município de Bauru, José Eduardo Fogolin Passos, Secretário Municipal de Saúde –
65 Raeder passou a palavra ao Sr. Secretário de Saúde, que apresentou a destinação
66 das contrapartidas e mitigações destinados à pasta. Apresentou ainda os
67 investimentos gerais feitos na Saúde Municipal. Após a apresentação os
68 conselheiros tiraram suas dúvidas e o conselheiro Sr. Fernando Redondo, solicitou
69 ao Sr. Secretário a Nota Fiscal da contrapartida que será destinada pela Faculdade
70 Anhanguera, o Sr. Secretário disse que assim que estiver disponível, esta será
71 encaminhada e se colocou a disposição para demais questionamentos. **4** -
72 Apresentação da Secretaria Municipal de Educação sobre a destinação dos valores
73 oriundos de contrapartidas e mitigações, com base na Lei 6.626/2015, de
74 18/02/2015, que instituiu o Estudo de Impacto de Vizinhança no município de Bauru,
75 Isabel Cristina Miziara, Secretária Municipal de Educação; Raeder passou a palavra
76 à Secretária de Educação que falou sobre o panorama geral da Secretaria, após
77 apresentou aos Conselheiros a destinação dos valores das Contrapartidas e
78 Mitigações destinados à Secretaria de Educação. Ao final os conselheiros tiraram
79 suas dúvidas e questionaram quanto à destinação de parte do valor de contrapartida
80 à Escola Santa Maria, distante do local em que se encontra o empreendimento em
81 questão. A Senhora Secretária explicou aos presentes a importância de se abrir
82 novas vagas e da urgência de se investir nesta escola, que se encontrava com os
83 alunos não locados adequadamente, falou ainda que o valor empregado foi de
84 várias contrapartidas a fim de ter o valor total para realizar a obra, falou ainda sobre
85 a importância de se abrir novas vagas em detrimento de uma melhoria que pode não
86 ser tão significativa em determinada escola perto de um novo empreendimento.
87 Após demais dúvidas e estando estas sanadas a apresentação se encerrou. **5** -
88 Presta informações sobre o andamento do Processo n.º 37.146/2016, que trata do
89 Estudo de Impacto de Vizinhança de Projeto de Construção de Concessionária da
90 Mercedes Benz no Bairro Fortunato da Rocha Lima – Raeder relatou o histórico do



91 processo e relatou que quando da passagem do projeto pelo Conselho, no início de
92 2017, foi observado que o projeto constava um percentual de 35% de área
93 construída, quando a lei exigia 40%, tendo sido observado e registrado tal situação
94 em ata do CMB, porém o projeto foi aprovado com essa observação. Ao retornar o
95 processo ao Conselho, mais de um ano após passar por deliberação do CMB, foi
96 constatado que o projeto foi corrigido e que os 40% exigidos em lei foram
97 contemplados, não havendo mais óbice quanto ao projeto em tela. **6** - Presta
98 informações sobre o andamento do Processo n.º 40.853/2014, que trata do Estudo
99 de Impacto de Vizinhança de Projeto de ampliação de obra na Faculdade
100 Anhanguera, na Avenida Moussa Tobias – Raeder relatou aos presentes o histórico
101 do processo em questão que atualmente se encontra com um bloco construído em
102 processo de regularização e com as contrapartidas em andamento. Falou sobre o
103 semáforo previsto, ainda não instalado, sobre o estacionamento que não pode ser
104 utilizado pelos estudantes, conforme verificado por ele mesmo. Natasha explicou
105 sobre o processo de negociação com a Faculdade, que vem acontecendo há muito
106 tempo, mas que teve problemas de comunicação com o responsável pelas
107 negociações com a mesma, mas que já voltou a caminhar e que em breve estarão
108 cumpridos o que estabelece o termo. O Conselheiro Fernando Redondo questionou
109 quanto ao funcionamento do bloco em questão, uma vez que o processo não foi
110 finalizado e o porquê do não embargo desta. A conselheira Natasha explicou a
111 importância da Faculdade para o Município e para a comunidade, tendo em vista os
112 empregos gerados, os alunos que se encontram em ano letivo, bem como todas as
113 parcerias e serviços prestados pela Faculdade. A Secretária Letícia esclareceu que
114 medidas e cobranças intensas vem ocorrendo por parte da Secretaria e que é
115 preciso ter equilíbrio nas decisões a serem tomadas. Os representantes do Poder
116 Público sanaram demais dúvidas e discussões apresentadas pelos conselheiros.
117 Findos os trabalhos às 21h20min a reunião foi encerrada pelo Presidente que
118 agradeceu a presença de todos. Eu, Danielle Poglitsch Roza Amaro, lavrei a
119 presente ata que segue assinada por mim e pelos demais representantes da
120 Diretoria Executiva do CMB.

121

122

123

124 **Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi**

125 Presidente

126

127

128 **Alfredo Cirne Moreira**

129 1º Secretário

130

131

132 **Isabel Aiko Takamatsu**

133 2º Secretário

134

135



136 **Danielle Poglitsch Roza Amaro**
137 Secretaria Executiva
138